

Cuadro 10. FASES DE LAS CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR TIPO, SEGÚN DISTRITO Y DESTINO: AÑO 2016, POR TRIMESTRE

Distrito y destino	Total	Fases de las construcciones nuevas en proceso			
		Fundaciones (subestructura)	Estructuras (superestructura)	Techo	Acabados
TOTAL	4,701	1,071	2,357	580	693
Residencial	4,314	942	2,187	533	652
Vivienda individual	3,804	807	1,934	475	588
Dúplex	189	32	116	6	35
Edificio de apartamento (1)	321	103	137	52	29
No Residencial	387	129	170	47	41
Comercio	151	46	74	12	19
Oficinas	23	6	12	3	2
Depósitos	74	42	23	8	1
Industria	10	4	4	-	2
Centros educativos	14	2	9	1	2
Hoteles	1	1	-	-	-
Hospitales y clínicas	3	1	2	-	-
Centros religiosos	35	13	19	2	1
Administración pública	9	1	1	5	2
Otros (2)	67	13	26	16	12
Panamá	4,521	1,043	2,257	556	665
Residencial	4,167	919	2,102	516	630
Vivienda individual	3,676	790	1,859	460	567
Dúplex	187	31	115	6	35
Edificio de apartamento (1)	304	98	128	50	28
No Residencial	354	124	155	40	35
Comercio	136	46	64	8	18
Oficinas	20	4	11	3	2
Depósitos	71	41	22	7	1
Industria	10	4	4	-	2
Centros educativos	13	2	8	1	2
Hoteles	1	1	-	-	-
Hospitales y clínicas	3	1	2	-	-
Centros religiosos	31	11	18	2	-
Administración pública	8	1	1	5	1
Otros (2)	61	13	25	14	9
San Miguelito	180	28	100	24	28
Residencial	147	23	85	17	22
Vivienda individual	128	17	75	15	21
Dúplex	2	1	1	-	-
Edificio de apartamento (1)	17	5	9	2	1
No Residencial	33	5	15	7	6
Comercio	15	-	10	4	1
Oficinas	3	2	1	-	-
Depósitos	3	1	1	1	-
Centros educativos	1	-	1	-	-
Centros religiosos	4	2	1	-	1
Administración pública	1	-	-	-	1
Otros (2)	6	-	1	2	3

Cuadro 10. FASES DE LAS CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR TIPO, SEGÚN DISTRITO Y DESTINO: AÑO 2016, POR TRIMESTRE

Distrito y destino	Total	Fases de las construcciones nuevas en proceso			
		Fundaciones (subestructura)	Estructuras (superestructura)	Techo	Acabados
Primer trimestre					
TOTAL	1,512	336	806	160	210
Residencial	1,411	303	759	147	202
Vivienda individual	1,224	265	654	140	165
Dúplex	95	1	64	2	28
Edificio de apartamento (1)	92	37	41	5	9
No Residencial	101	33	47	13	8
Comercio	37	15	16	2	4
Oficinas	8	2	4	1	1
Depósitos	25	10	11	3	1
Industria	2	1	1	-	-
Centros educativos	4	1	3	-	-
Centros religiosos	6	2	4	-	-
Administración pública	5	-	-	4	1
Otros (2)	14	2	8	3	1
Panamá	1,455	321	785	153	196
Residencial	1,368	292	743	144	189
Vivienda individual	1,189	258	641	138	152
Dúplex	94	1	63	2	28
Edificio de apartamento (1)	85	33	39	4	9
No Residencial	87	29	42	9	7
Comercio	32	15	13	-	4
Oficinas	5	-	3	1	1
Depósitos	22	9	10	2	1
Industria	2	1	1	-	-
Centros educativos	4	1	3	-	-
Centros religiosos	5	1	4	-	-
Administración pública	4	-	-	4	-
Otros (2)	13	2	8	2	1
San Miguelito	57	15	21	7	14
Residencial	43	11	16	3	13
Vivienda individual	35	7	13	2	13
Dúplex	1	-	1	-	-
Edificio de apartamento (1)	7	4	2	1	-
No Residencial	14	4	5	4	1
Comercio	5	-	3	2	-
Oficinas	3	2	1	-	-
Depósitos	3	1	1	1	-
Centros religiosos	1	1	-	-	-
Administración pública	1	-	-	-	1
Otros (2)	1	-	-	1	-

Cuadro 10. FASES DE LAS CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR TIPO, SEGÚN DISTRITO Y DESTINO: AÑO 2016, POR TRIMESTRE

Distrito y destino	Total	Fases de las construcciones nuevas en proceso			
		Fundaciones (subestructura)	Estructuras (superestructura)	Techo	Acabados
Segundo trimestre					
TOTAL	1,279	283	585	194	217
Residencial	1,214	261	549	189	215
Vivienda individual	1,100	230	494	169	207
Dúplex	29	6	21	2	-
Edificio de apartamento (1)	85	25	34	18	8
No Residencial	65	22	36	5	2
Comercio	29	9	18	1	1
Oficinas	2	-	2	-	-
Depósitos	10	7	2	1	-
Industria	2	-	2	-	-
Centros religiosos	9	4	4	1	-
Administración pública	1	-	1	-	-
Otros (2)	12	2	7	2	1
Panamá	1,253	281	570	188	214
Residencial	1,189	259	534	184	212
Vivienda individual	1,079	229	482	164	204
Dúplex	28	5	21	2	-
Edificio de apartamento (1)	82	25	31	18	8
No Residencial	64	22	36	4	2
Comercio	28	9	18	-	1
Oficinas	2	-	2	-	-
Depósitos	10	7	2	1	-
Industria	2	-	2	-	-
Centros religiosos	9	4	4	1	-
Administración pública	1	-	1	-	-
Otros (2)	12	2	7	2	1
San Miguelito	26	2	15	6	3
Residencial	25	2	15	5	3
Vivienda individual	21	1	12	5	3
Dúplex	1	1	-	-	-
Edificio de apartamento (1)	3	-	3	-	-
No Residencial	1	-	-	1	-
Comercio	1	-	-	1	-

Cuadro 10. FASES DE LAS CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR TIPO, SEGÚN DISTRITO Y DESTINO: AÑO 2016, POR TRIMESTRE

Distrito y destino	Total	Fases de las construcciones nuevas en proceso			
		Fundaciones (subestructura)	Estructuras (superestructura)	Techo	Acabados
Tercer trimestre					
TOTAL	1,029	220	594	117	98
Residencial	919	190	546	103	80
Vivienda individual	805	158	494	79	74
Dúplex	29	5	22	1	1
Edificio de apartamento (1)	85	27	30	23	5
No Residencial	110	30	48	14	18
Comercio	42	12	21	4	5
Oficinas	6	-	4	1	1
Depósitos	18	10	6	2	-
Industria	4	1	1	-	2
Centros educativos	5	-	3	-	2
Hoteles	1	1	-	-	-
Centros religiosos	12	3	7	1	1
Administración pública	2	1	-	1	-
Otros (2)	20	2	6	5	7
Panamá	972	210	560	112	90
Residencial	870	181	514	99	76
Vivienda individual	761	150	465	75	71
Dúplex	29	5	22	1	1
Edificio de apartamento (1)	80	26	27	23	4
No Residencial	102	29	46	13	14
Comercio	41	12	20	4	5
Oficinas	6	-	4	1	1
Depósitos	18	10	6	2	-
Industria	4	1	1	-	2
Centros educativos	5	-	3	-	2
Hoteles	1	1	-	-	-
Centros religiosos	9	2	6	1	-
Administración pública	2	1	-	1	-
Otros (2)	16	2	6	4	4
San Miguelito	57	10	34	5	8
Residencial	49	9	32	4	4
Vivienda individual	44	8	29	4	3
Edificio de apartamento (1)	5	1	3	-	1
No Residencial	8	1	2	1	4
Comercio	1	-	1	-	-
Centros religiosos	3	1	1	-	1
Otros (2)	4	-	-	1	3

Cuadro 10. FASES DE LAS CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR TIPO, SEGÚN DISTRITO Y DESTINO: AÑO 2016, POR TRIMESTRE

Distrito y destino	Total	Fases de las construcciones nuevas en proceso			
		Fundaciones (subestructura)	Estructuras (superestructura)	Techo	Acabados
Cuarto trimestre					
TOTAL	881	232	372	109	168
Residencial	770	188	333	94	155
Vivienda individual	675	154	292	87	142
Dúplex	36	20	9	1	6
Edificio de apartamento (1)	59	14	32	6	7
No Residencial	111	44	39	15	13
Comercio	43	10	19	5	9
Oficinas	7	4	2	1	-
Depósitos	21	15	4	2	-
Industria	2	2	-	-	-
Centros educativos	5	1	3	1	-
Hospitales y clínicas	3	1	2	-	-
Centros religiosos	8	4	4	-	-
Administración pública	1	-	-	-	1
Otros (2)	21	7	5	6	3
Panamá	841	231	342	103	165
Residencial	740	187	311	89	153
Vivienda individual	647	153	271	83	140
Dúplex	36	20	9	1	6
Edificio de apartamento (1)	57	14	31	5	7
No Residencial	101	44	31	14	12
Comercio	35	10	13	4	8
Oficinas	7	4	2	1	-
Depósitos	21	15	4	2	-
Industria	2	2	-	-	-
Centros educativos	4	1	2	1	-
Hospitales y clínicas	3	1	2	-	-
Centros religiosos	8	4	4	-	-
Administración pública	1	-	-	-	1
Otros (2)	20	7	4	6	3
San Miguelito	40	1	30	6	3
Residencial	30	1	22	5	2
Vivienda individual	28	1	21	4	2
Edificio de apartamento (1)	2	-	1	1	-
No Residencial	10	-	8	1	1
Comercio	8	-	6	1	1
Centros educativos	1	-	1	-	-
Otros (2)	1	-	1	-	-

NOTA: Se refiere a las obras que iniciaron proceso de construcción en el período de referencia.

(1) Incluye cuartos de alquiler.

(2) Se refiere a los edificios y estructuras destinadas a albergues, estacionamientos, galeras para criaderos y ceba de animales, clubes, salas de reuniones, cines, teatros, estadios deportivos y otros para el esparcimiento.

- Cantidad nula o cero.